

STADT KIRCHENLAMITZ

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE BÜRGERVERSAMMLUNG FÜR DIE STADT KIRCHENLAMITZ

Versammlungsdatum: Donnerstag, 21. Mai 2026
Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 22:15 Uhr
Ort: Züchterheim Kirchenlamitz

ANWESENHEITSLISTE

Versammlungsleiter

Erster Bürgermeister Jens Büttner

Mitglieder des Stadtrates

Stadträtin Friederike Kränzle
Stadtrat Jens Kraus
Stadträtin Michaela Limata
Stadtrat Alfred Raithel
Stadtrat Stefan Haas
Stadtrat Udo Tröger
Stadtrat Erwin Müller
Stadtrat Dieter Wunderlich
Stadtrat Philipp Ziegler

Schriftführer

Sven Beyer

Gäste

Landrat Peter Berek

Bürger

TAGESORDNUNG

1. Begrüßung
2. Anträge
3. Finanzen, Bevölkerungsentwicklung
4. Themen des Jahres 2025/2026
5. Aussprache, Wünsche, Anregungen

1 Begrüßung durch den Ersten Bürgermeister Jens Büttner

Erster Bürgermeister Jens Büttner eröffnet um 20:00 Uhr die Bürgerversammlung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

2 Anträge

Es lag folgender Antrag für die Stadt Kirchenlamitz vor:

Eingabe von Frau Wibke Köppel zur geplanten Batteriespeicheranlage

Frau Köppel möchte ausführliche Informationen über die Lage, Ausmaß, Investoren und den Nutzen des Bauvorhabens für die Stadt Kirchenlamitz. Erster Bürgermeister Jens Büttner erläutert anhand einer Power-Point-Präsentation die allgemeinen baurechtlichen Voraussetzungen und Planauszüge zu den geplanten Batteriespeicheranlagen in der Gemarkung Kirchenlamitz.

3 Finanzen, Bevölkerungsentwicklung

Erster Bürgermeister Jens Büttner erläutert anhand einer Power-Point-Präsentation ausführlich den Tagesordnungspunkt.

4 Themen des Jahres 2025/2026

Erster Bürgermeister Jens Büttner informiert anhand einer Power-Point-Präsentation ausführlich zu nachfolgenden Themen:

- Stadtrat (neue Zusammensetzung)
- Neubau Kindertagesstätte
- Abwasserbeseitigung Hallersteiner Weg
- Radweg Schwarzenbach
- Bahnausbau Hof-Marktredwitz
- Bahnbrückenbau Niederlamitz
- Feuerwehren
- Breitbandausbau UGG/O2 und Glasfaserplus/Telekom

Sonstige Themen:

- Nördliches Fichtelgebirge – 20-jähriges Jubiläum, Veranstaltung am 19./20.09.2026 in Kirchenlamitz
- ILE Zwölf Gipfelblick
- Ortshelfer-Gruppe
- Neue Fahrzeuge im Bauhof

- Offene Stellen der Stadt Kirchenlamitz
- Mikar Car-Sharing – Neuer Standort
- Bürgerstiftung
- Ehrenamtstag am 24.05.2026
- Digitale Informationskanäle (Homepage, Soziale Medien, WhatsApp-Kanal)

5 Bericht aus dem Landratsamt

Landrat Peter Berek berichtet von den aktuellen finanziellen Herausforderungen des Landkreises Wunsiedel i. Fichtelgebirge. Er führt kurz zum Klinikum Fichtelgebirge, zum Bevölkerungsschutz, der Energiewende und den Landkreisschulen aus.

6 Aussprache, Wünsche, Anregungen

Nach dem Vortrag erhalten die anwesenden Bürger das Wort.

Frau Vonroth äußert den Wunsch die Bürgerversammlungen künftig auf 19:00 Uhr oder 19:30 Uhr vorzuverlegen. Erster Bürgermeister Jens Büttner lässt kurz darüber abstimmen, um ein allgemeines Stimmungsbild zu erhalten.

Frau Köppel äußert ihr Unverständnis, dass die Stadt für den Bau von Batteriespeicheranlagen in einer Größenordnung von 10.000 m² im Gemeindegebiet keine Einnahmen erhält. Erster Bürgermeister Jens Büttner erläutert abermals die baurechtlichen Privilegierungsvoraussetzungen für Batteriespeicheranlagen und verweist auf die politische Aufgabe, dass Kommunen anlog zur Errichtung von Freiflächen-PV-Anlagen und Windkraftanlagen daran finanziell partizipieren können.

Frau Müller-Helling widerspricht ihrer Vorrednerin vehement.

Herr Kögler fragt nach, ob der Betreiber einer Freiflächen-PV-Anlage im Stadtgebiet nicht verpflichtet ist ein Gewerbe vor Ort anzumelden und Gewerbesteuer zu zahlen. Erster Bürgermeister Jens Büttner erläutert kurz die steuerrechtliche Situation am Beispiel einer Freiflächen-PV-Anlage.

Herr Schlötzer fragt nach dem barrierefreien Zugang des Landratsamtes und möglichen Geschwindigkeitsbeschränkungen auf Kreisstraßen (insbesondere im Bereich der Ortsdurchfahrten). Landrat Peter Berek erläutert den Prozess zur Geschwindigkeitsbeschränkung von Kreis- und Staatsstraßen und nimmt die Anfrage mit ins Landratsamt. Er erläutert außerdem eine zukünftige Lösung zum barrierefreien Zugang des Landratsamtes.

Herr Kögler fragt nach dem Leerstandsmanagement der Stadt Kirchenlamitz. Erster Bürgermeister Jens Büttner erläutert das kommunale Städtebauförderprogramm,

verweist auf das Stadtumbaumanagement im Nördlichen Fichtelgebirge und den Leerstandsmanager des Landkreises Wunsiedel i. Fichtelgebirge.

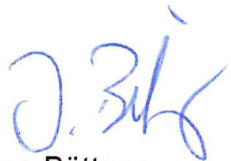
Frau Köppel weist darauf hin, dass die Stadt Selb auf ihrer Homepage einen kleinen Immobilienmarkt pflegt. Sie regt an ein ähnliches Instrument in Kirchenlamitz zu etablieren.

Frau Müller-Helling fragt nach der Erreichbarkeit und der Öffnungszeiten des Rathauses. Erster Bürgermeister Jens Büttner erläutert die aktuellen Umbaumaßnahmen und neuen Öffnungszeiten des Rathauses.

Frau Weiß regt die Einrichtung einer Bücher-Telefonzelle in Kirchenlamitz an.

Herr Kerl fragt nach dem aktuellen Stand im Hinblick auf den Bauzustand des Deutschen Hauses in der Hofer Straße. Erster Bürgermeister Jens Büttner erläutert die Eigentumsverhältnisse und Zuständigkeit für Sicherheitsgefahren.

Der Versammlungsleiter schließt die Bürgerversammlung um 22:15 Uhr.



Jens Büttner
Erster Bürgermeister



Sven Beyer
Schriftführer